

Baubeschreibung

1. Bauherrin/Bauherr

Name Open Grid Europe GmbH		
Anschrift Kallenbergstraße 5, 45141 Essen		
Telefon 0201/3642-18268	Telefax 0201/36428-18268	E-Mail (freiwillige Angabe)
bei Gesellschaften / jur. Personen Angabe der/des Empfangsbevollmächtigten Raimund Bente		

2. Bezeichnung der Baumaßnahme

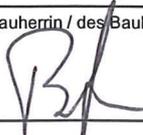
(Errichtung / Änderung / Nutzungsänderung von Wohngebäuden / Nebengebäuden / Nebenanlagen) Neubau einer GDRM-Anlage
--

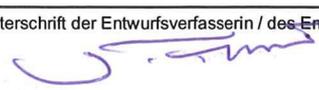
3. Baugrundstück

Gemeinde, Straße, Hausnummer Stadt Lohne (Oldenburg)		
Gemarkung Lohne	Flur 19	Flurstück(e) 161/1

4. Lage des Baugrundstückes (Anlage: Messtischblattausschnitt Mindestgröße 21 x 30 cm) – nur bei Vorhaben im Außenbereich	siehe Lageplan
4.1 Abstand der Bauanlage von – Waldungen von mehr als 5 ha Größe – Moor- und Heideflächen – Eisenbahnen – Hochspannungsleitungen – Landesgrenzen	Angaben nur erforderlich für Bauvorhaben gemäß den §§ 34, 35 BauGB
4.2 Überschwemmungsgebiet	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein
5. Größe des Baugrundstückes	860 qm
5.1 Zulässige bebaubare Fläche	qm
5.2 Bereits bebaute und zur Bebauung vorgesehene Fläche	198 qm
5.3 Größe der Freifläche	662 qm
6. Umbauter Raum (nach DIN 277)	908 cbm
7. Herstellungswert	90.800 Euro
8. Konstruktionsbeschreibung	
8.1 Isolierung gegen Grundfeuchtigkeit	Abklebung, kapillarbrechende Schicht
8.2 Wände / Baustoffart / Stärke	
Fundamente	Stahlbetonsohle
Kellermauerwerk	außen: innen:
Geschossmauerwerk	außen: innen: Stahlbeton

8.3	Decken (Art und Stärke)	
	Kellergeschoss	Stahlbetonsohle
	Dachgeschoss	Stahlbetondecke
	Dachschrägen	
8.4	Schornsteine (Baustoffe) (bei Fertigsystem Fabrikat angeben)	
8.5	Treppen (Konstruktion und Steigungsverhältnis)	
8.6	Fußböden (Art und Stärke)	
	– in Aufenthaltsräumen	
	– in Küchen, Bad	
	– in Wirtschaftsräumen	Betonwerksteinplatten im Dickbettmörtel mit Ableitfähigkeit
8.7	Dacheindeckung (Baustoff)	Flachdachabklebung und Rollkiesschüttung
9.	Äußere Gestaltung	
	– Fassadenflächen	Außenputz, weiß
	– Dachflächen	Flachdach mit Rollkiesschüttung
	– Art der straßenseitigen Einfriedung	Stabgitterzaun RAL 7030 (steingrau), Maschenweite 50/200, Höhe 2,00 m mit 3-reihigem Stacheldrahtauf 50cm Ausleger, Gesamthöhe 2,35 m Fluchttür RAL 7030 (steingrau), lichte Durchgangsbreite 1,01 m 2-flügeliges Eingangstor RAL 7030 (steingrau), Durchfahrtsbreite 5,00 m
10.	Äußere Gestaltung der Nachbargebäude	
	– Fassadenflächen	
	– Dachflächen	
11.	Bauunternehmer	Name wird nach Vergabe benannt
		Anschrift
		Telefon
		Telefax
		E-Mail (freiwillige Angabe)
	Bauleiter	Name wird mit Baubeginnanzeige benannt
		Anschrift
		Telefon
		Telefax
		E-Mail (freiwillige Angabe)

Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn
21.10.2016 

Datum, Unterschrift der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers
21.10.2016 

Open Grid Europe GmbH
Kallenbergstraße 5 • D-45141 Essen